

PROPUESTA SERVICIO DE SEGURIDAD PRIVADA PARA EL BARRIO DE ABANTOS Y DE LOS REYES (SAN LORENZO DE EL ESCORIAL)

La Asociación de Amigos y Propietarios del Pinar de Abantos ha llevado a cabo un análisis de mercado actual de servicios de Seguridad Privada, con objeto de compartir y poner al día a todos sus vecinos y asociados acerca de las diferentes posibilidades que este mercado ofrece en la actualidad.

Si bien no existe un histórico de robos que podamos considerar como preocupante, la coyuntura político-económica y los disgustos sufridos por algunos vecinos a finales de 2015, recomiendan hacer este ejercicio y estudiar que tipo de servicio es más adecuado para el Barrio de Abantos y de los Reyes.

Los dispositivos de seguridad existentes en la zona se limitan a sistemas de alarmas tradicionales conectados a centrales receptoras (CRA), así como a medidas individuales de protección (cámaras, menorquinas, rejas). Desde el punto de vista del riesgo de sufrir un robo, nuestro Barrio reúne dos parámetros que incrementan el posible interés de la delincuencia: percepción de que se trata de inmuebles con propietarios de poder adquisitivo alto y la nula vigilancia privada existente.

La nueva Ley de Seguridad Privada de 2014 restringe la prestación de servicios de vigilancia de viales, prohibiendo expresamente el modelo tradicional tipo "patrulla". No obstante, dicha ley deja abierta una puerta a otras posibilidades, como es la denominada "**vigilancia itinerante**", modalidad que consideramos más se adapta a nuestras necesidades y que describimos seguidamente.

Servicio de Vigilancia Itinerante

La modalidad de vigilancia itinerante es un servicio que no está sometido a las limitaciones mencionadas anteriormente. Se trata de la contratación, de forma particular, de un servicio diario de visita y vigilancia física de cada inmueble. El vigilante accede al interior del jardín de la vivienda, llevando a cabo una inspección visual de 5 a 10 minutos de duración. Estas inspecciones se suceden a lo largo de un tramo horario predefinido y puede variar a lo largo de la semana.

Características del servicio y sus ventajas

- Vigilancia personalizada. El vigilante podrá inspeccionar puntos específicos del exterior de la casa y del jardín, según las preferencias de cada propietario.
- Los vigilantes recorren parte de los viales y podrán informar a Guardia Civil o Policía de presencias y actitudes sospechosas (grafiteros, coches parados o en circulación sospechosos, etc).
- Servicio de ayuda inmediato en caso de pánico o salto de alarma (excluye la custodia de llaves a no ser que se contrate el servicio de alarma con la misma empresa de seguridad).
- La itinerancia de este vigilante en su vehiculo consigue de forma indirecta y secundaria un efecto de disuasorio

Costo del Servicio

El costo del servicio es función del número total de clientes en la zona. Se estima necesario reunir a un mínimo de 30 interesados los importes mensuales sean asumibles.

Consultas

En el caso de estar interesado en conocer más detalles de este servicio, le invitamos a que nos envíe un correo electrónico a cesargomez@panatec.net .

César Gómez Jiménez
Miembro del Consejo Directivo

San Lorenzo de El Escorial, a 13 de septiembre de 2016